V Praze dne 16.11.2017

Zveřejněno od: 16.11.2017

Zveřejněno do: 15.12.2017

|  |
| --- |
| **VYHLÁŠENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU** |

Nemocnice Na Homolce, státní příspěvková organizace, sídlem Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol, IČO: 00023884, zastoupená ředitelem Dr. Ing. Ivanem Olivou (dále jen „vyhlašovatel“), příslušná podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních věcech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) hospodařit se svěřeným majetkem státu, tímto v souladu s ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“)

**v y h l a š u j e**

**veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku na propachtování prostor a vybavení bazénu**

**v Nemocnici Na Homolce**

(dále také jen „výzva“ nebo „soutěž“)).

**1.    Identifikační údaje vyhlašovatele**

Vyhlašovatel: Nemocnice Na Homolce, zastoupená ředitelem Dr. Ing. Ivanem Olivou

Sídlo: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol, IČO: 00023884

Právní forma: státní příspěvková organizace

IČO: 00023884

DIČ: CZ00023884

Kontaktní osobou vyhlašovatele veřejné soutěže je:

**Barbora Mentlíková**

Tel: **257 272 333**E-mail: **barbora.mentlikova@homolka.cz**

Adresa pro písemný styk a pro osobní doručování:

**Nemocnice Na Homolce**

**Provozní odbor**

**Roentgenova 37/2**

**150 30 Praha 5 - Motol**

**2.** Tato výzva včetně všech podmínek účasti zájemců a dalších nezbytných podkladů pro podání přihlášek s nabídkami zájemcem je zpřístupněna neomezenému počtu osob na internetových stránkách vyhlašovatele na adrese: <http://www.homolka.cz/cs-CZ/o-nas/verejne-zakazky.html>

**3. Informace o předmětu veřejné soutěže**

Předmětem veřejné soutěže je propachtování prostorů a vybavení vymezených a popsaných v příloze č. 2 při splnění podmínek soutěže dle přílohy č. 1 a dodržení obchodních podmínek dle přílohy č. 3. **Přihlášku s nabídkou** splňující podmínky a požadavky vyhlašovatele **lze podat jen na celek**, tedy na celé prostory dle přílohy č. 2 spolu s vnitřním vybavením ,**nikoliv jen na jejich určitou, byť stavebně technicky nebo jinak oddělitelnou část**.

**4. Předpokládaná délka** uzavření smlouvy: Od uzavření smlouvy (od 1. ledna 2019) na dobu určitou do 31. 12. 2019. Při plnění všech povinností pachtýřem řádně a včas po celou dobu trvání smlouvy a současně při splnění podmínek dle § 27 odst. 1 zákona a při zájmu obou smluvních stran, s dalším možným prodloužením smlouvy ve smyslu § 27 odst. 2 zákona.

**Prohlídka místa proběhne dne 30.11.2017 od 13:00 hod. Výchozí místo – 1. NP u recepce bazénu.**

**5. Další požadavky vyhlašovatele:**

Vyhlašovatel upozorňuje, že vyloučí přihlášky s nabídkami podanými převážně za účelem provozování hostinské činnosti, zajišťování jakéhokoliv typu ubytování, provozování kasina či herny, veřejného domu či podobných aktivit, ***dále při záměru zájemce zřídit v prostorách jako svou hlavní nebo podstatnou činnost prodejnu a změnit tak účel a určení nebytových prostor*** prodejnu (zejména pak směnárnu, prodejnu skla a výrobků z něj, zlata, stříbra a dalších drahých kovů a výrobků z nich, upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných).

Prodejnu lze zřídit pouze jako doplňkovou činnost a rozsah a typ zboží musí odpovídat službám poskytovaným v nebytových prostorách (vyhlašovatel si vyhrazuje právo schválení/neschválení rozsahu a typu zboží, ***které je zájemce povinen pro tyto účely podrobně uvést ve své nabídce***), včetně nabídek, jejichž předmětem budou služby nebo činnosti nevhodné, nedůstojné či neslučující se s účelem, prostředím a určením nebytových prostor a objektu v něm umístěných. Dále si vyhlašovatel vyhrazuje právo zamítnout jakékoliv pozdější případné žádosti o změnu účelu užívání předmětu pachtu vedoucí zejména k některému z výše uvedených využití.

V případě nesplnění těchto požadavků bude přihláška s nabídkou vyřazena ze soutěže.

**6. Místo, způsob a lhůta pro podání nabídek**

Podrobné informace jsou uvedeny v podmínkách soutěže (příloha č 1 této výzvy).

**7. Podmínky soutěže a obchodní podmínky**

Podrobné podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 a č. 3 této výzvy.

**8. Ostatní:**

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené přihlášky a nabídky nebo veřejnou soutěž zrušit. Dále má právo Podmínky soutěže dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu soutěže o doplnění jejich přihlášek či nabídek, příp. vyzvat stávajícího nájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky.

Změnu nebo zrušení veřejné soutěže vyhlašovatel uveřejní stejným způsobem, kterým uveřejnil podmínky soutěže, tj. na stránkách vyhlašovatele na adrese dle bodu 2 výše.

Vyhlašovatel vyrozumí bez zbytečného odkladu po ukončení soutěže zájemce, kteří v soutěži neuspěli, že jejich nabídku odmítl.

Podáním nabídky zájemce souhlasí s veškerými podmínkami této veřejné soutěže.

Zájemci nemají právo na náhradu jakýchkoliv nákladů spojených s jejich účastí v soutěži ani právo na vrácení podaných nabídek.

**Poučení:** Zájemci mají právo se k tomuto záměru vyjádřit či vznést dotazy a předložit své nabídky nejpozději do výše uvedeného termínu.

**Seznam příloh:**

Příloha č. 1 - přihláška do soutěže

Příloha č. 2 - půdorys

Příloha č. 3 Závazný vzor „Pachtovní smlouvy“

Dr. Ing. Ivan Oliva

ředitel NNH